

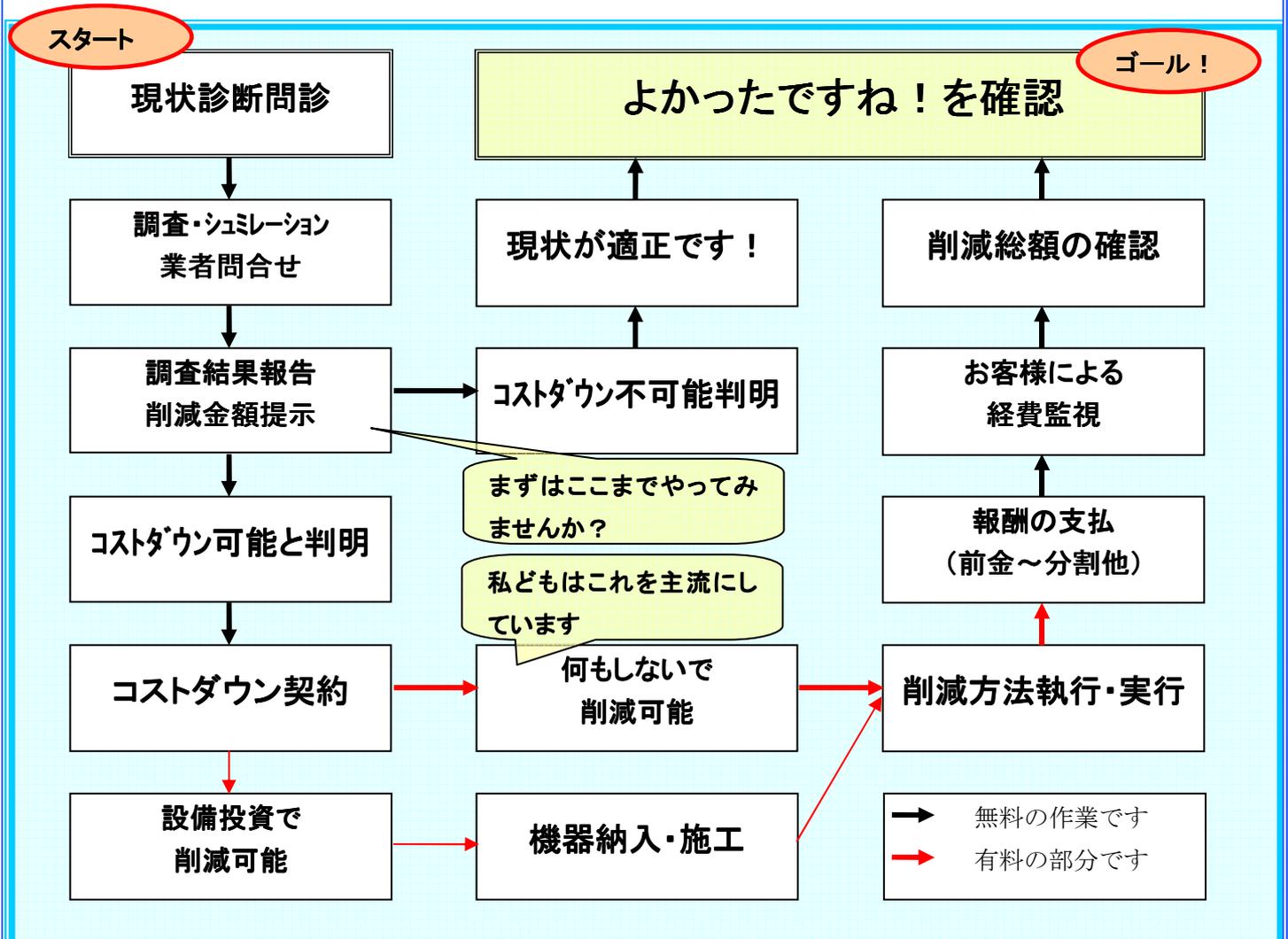
こんにちは！(株)エナジートップです！

私どもは以下↓のメニューで皆様のお店、事業所、医院、スタンド、工場の経費削減をお手伝いします

(株)エナジートップ 削減メニュー

□ 電気料金 □ 上下水道料金 □ ガス料金(□ 都市ガス □ プロパンガス) □ テナント料金(家賃・地代) □ 施設管理費(エレベーター、電気・キュービクル、空調、自動ドア) □ 灯油・重油費、燃費向上機器 □ その他省エネ機器販売 □ 有線放送

コストダウンまでの仕事の流れです↓～診断・報告までは無料です～お気軽にどうぞ！



コストダウンには色々なアプローチがあり、プロにはプロのアプローチで成功報酬をいただきます。

アプローチ内容と報酬内容が知りたいな？ ⇒ と言う方は裏へどうぞ！

(株)エナジートップ **【経費削減・コスト削減・適正価格へのコンサルティング】**

(株)エナジートップ

(株)エナジートップ

〒956-0851 新潟市秋葉区金沢町1-1-25 TEL: 0250-47-4914

〈HP〉 <http://costdown.info> 〈e-mail〉 ebi@ebi-fly.com

コストダウン項目と削減方法の詳細

ほぼ全て成功報酬タイプで年間削減予想・確定金額から頂いています。

経費分野	削減方法	当方報酬額	適用・備考
電気	契約変更・適正化	年間削減額の5割	月額使用料 7～8 万円以上の方
	大家さんへの手数料値引交渉	年間削減額の5割	テナント入居の方
	契約種別変更交渉(業務→高圧電力)	年間削減額の20割※	流通・倉庫関係の方
	特別契約割引率交渉	年間削減額の5割	500kw 以上の大口ユーザーの方
	電子ブレーカーの設置	機器設置費・リース料金	ガソリンスタンド・パン屋・クリーニング
	空調制御機構の設置	機器設置費・リース料金	室外機型空調の方
	新規電力小売事業者(PPS)紹介	報酬無し	高圧受電で平日昼間需要の方
都市ガス	契約変更・適正化	年間削減額の5割	月額使用料 10 万円以上の方
	燃焼効率アップ機器設置	機器販売	稼働率が高いボイラーの方
プロパンガス	新規業者への切り替え もしくは既存業者値引交渉	年間削減額の5割	月額使用料 10 万円以上の方
燃料	助燃剤「オイルタック」の添加	添加剤販売	重油・灯油・ガソリン使用の方
上下水道	節水型蛇口・シャワーの設置	機器販売費	取付可能な方
	トイレ節水器の設置	機器販売費	タンク式トイレの方
	下水道料金減免申請	申請方法による	明らかに上水>下水の方
テナント・地代	相場調査・削減交渉	年間削減額の10割	大家さんが県外でもOK
保守費用	エレベーター・電気保守・自動ドア 新規業者切り替え	年間削減額の5割	電気は高圧受電の方 設備は年間契約の方
	電力子メーターの交換	機器・施工費のみ	高圧受電テナントビル・店舗
有線放送	ネット有線導入	報酬無し	ADSL か光回線環境の方

※ この項目以外の報酬対象は1年目のみです。2年目以降の削減利益は皆様のものです。



削減方法ひとつひとつは皆さんでも出来ることもあります。プロの代行にはそれなりの付加価値があります。また、コストダウンできなくても調査情報開示により各種経費節減のヒントを提供します。なお、報酬比率が高い・支払い条件が厳しいなと思う方はどうぞ御相談下さい。

報酬が大きい項目も分割払いにより翌月からの経費収支改善が可能です！

=====

コストダウンに取り組むのは会社の至上命令のほうです。

あとはどの項目が社内・取引業者では難しいか？それをプロに報酬を払って外部委託してよいか？を社長や理事長・役員・本部の方だけではなく、貴方が判断するだけです。

皆様は当社の報酬の心配の前に注文書も無く毎月出て行く膨大な経費に問題意識を持ってください！

～ 世の中に固定費という概念は当社から見れば存在しません ～

